

Case di vacanza, stagione promettente



02.04.2016 - aggiornato: 02.04.2016 - 14:14

Il presidente dell'associazione di categoria (con i suoi 4mila letti) è fiducioso per un 2016 che possa ridare fiato al turismo. Intanto le prenotazioni sono già superiori a quelle del 2015.



Il settore è in crescita.

di Nicola Mazzi

Qualcosa si muove nel segmento delle case e degli appartamenti di vacanza in Ticino. Risale al 2015 la costituzione di ACAV Ticino (Associazione Case & Appartamenti di Vacanze Ticino, www.acav-ticino.ch) associazione ticinese fondata dai maggiori operatori nel campo degli affitti di appartamenti di vacanza nel nostro Cantone. Dopo quasi un anno di attività questa unione si è giudicata utile. Per la prima volta è stato stilato un quadro aggiornato sulle tendenze per la stagione turistica 2016. Queste informazioni si basano sugli oggetti proposti e gestiti dai membri ACAV Ticino. Si tratta di circa 4.000 posti letto "caldi" in tutto il Ticino.

Sorprendente e positivo sono state le prenotazioni già verso la fine dello scorso anno per la stagione estiva 2016. Prevalentemente si tratta di famiglie svizzere che hanno di nuovo prenotato una vacanza più lunga di diverse settimane. Ricercate sono in prima linea le residenze con uno standard confortevole e se possibile con piscina.

Questa sembra essere una tendenza in generale. Gli oggetti di vacanza di buona qualità situati in un interessante luogo possono essere affittati significativamente più facilmente e soprattutto su periodi più estesi. Oggetti semplici e mal arredati, sebbene offerti a prezzi bassi, sono difficilmente richiesti e prenotati.

Continua però anche la tendenza generale già ormai osservata da diversi anni di **prenotare la residenza di vacanza a breve termine.**

Da noi contattato il presidente dell'Associazione **Oliver Keller** sottolinea come "finora le prenotazioni di case di vacanza sono leggermente superiori rispetto allo scorso anno. È ancora presto per fare un bilancio, ma **la tendenza è abbastanza positiva.** Personalmente credo che il turista, soprattutto lo svizzero, viste le incertezze che esistono a livello internazionale, preferisca passare una vacanza in Ticino".

Infine per ACAV l'apertura, a fine stagione, della galleria di base del San Gottardo è vista come un'opportunità, ecco perché ha inoltrato al Cantone un progetto che offrirà una nuova qualità di mobilità ed accoglienza del turista.